

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО
ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Дата: "30" *октября* 2008 г.

в реестре за № *0723-94121589-3*

Заместитель руководителя *Е.В. Зарянов*

Подпись # *087000101779694*

№ 01-1-10/08ФСФР
от 02.10.2008 г.

Утверждено Решением №01-02/10/08-Р
ООО «УК «Прагма Капитал»
от 02 октября 2008 года

**Изменения и дополнения
в правила доверительного управления**

Изменения, вносимые в Правила доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Прагматик» под управлением общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прагма Капитал»:

1. Изложить Раздел «V. Общее собрание владельцев инвестиционных паев» Правил доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Прагматик» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прагма Капитал» в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ

V. Общее собрание владельцев инвестиционных паев

44. Общее собрание владельцев инвестиционных паев (далее – общее собрание) принимает решения по вопросам:

а) утверждения изменений и дополнений, вносимых в правила ФОНДА, в части:

- о инвестиционной декларации ФОНДА, в том числе изменения категории ФОНДА;
- о увеличения вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев, аудитора и оценщика ФОНДА;
- о расширения видов и увеличения максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением ФОНДОМ;
- о установления или исключения права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления ФОНДОМ;
- о изменение порядка определения размера дохода от доверительного управления ФОНДОМ, распределяемого между владельцами инвестиционных паев;
- о введения или увеличения размеров скидок в связи с погашением инвестиционных паев;
- о установления возможности увеличения количества инвестиционных паев по решению управляющей компании ФОНДА;
- о установления или исключения возможности продления срока действия договора доверительного управления ФОНДОМ;

б) передачи прав и обязанностей по договору доверительного управления ФОНДОМ другой управляющей компании, в том числе определенной по итогам конкурса, проведенного специализированным депозитарием в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об инвестиционных фондах";

в) досрочного прекращения договора доверительного управления ФОНДОМ.

45. Порядок подготовки, созыва и проведения общего собрания владельцев инвестиционных паев.

Общее собрание может проводиться в форме собрания (совместного присутствия владельцев инвестиционных паев для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) или заочного голосования.

45.1. Общее собрание по вопросу о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления ФОНДОМ другой управляющей компании ФОНДА созывается специализированным депозитарием, а по остальным вопросам, относящимся к компетенции общего собрания, - управляющей компанией (далее – лицо, созывающее общее собрание).

45.2. Общее собрание может быть создано только по инициативе управляющей компании ФОНДА, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 45.3. и 45.4. настоящих правил ФОНДА.

СФР России
УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ФОНДА
К ВЛ. № *0723-94121589-3*
от *02.10.2008*

- фамилия, имя и отчество председателя и секретаря Общего собрания;
- дата составления отчета об итогах голосования на Общем собрании.

45.45. Отчет об итогах голосования на Общем собрании подписывается председателем и секретарем Общего собрания.

45.46. В случае принятия Общим собранием решения об утверждении изменений и дополнений в Правила или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления другой управляющей компанией, Управляющая компания подает на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг соответствующие изменения и дополнения в Правила в течение 3 месяцев.

- * -

2. Назложить п.4. Правил доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Прагма» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прагма Капитал» в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ

4. Место нахождения управляющей компании: 119261, Российская Федерация, г. Москва, Ленинский проспект, д. 70/11, офис.1.

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ

4. Место нахождения управляющей компании: 125424, Российская Федерация, г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 73, офис 820.

Генеральный директор

Исаев И.В.

