

СООБЩЕНИЕ

о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «КОВЧЕГ»

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прага Капитал» (Лицензия № 21-000-1-00823 от 06.09.2011 года на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам (ФСФР России)) сообщает о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «КОВЧЕГ» (далее — Фонд) (Правила фонда зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 19.11.2009 г. за № 1640-94163702).

Дата принятия решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев Фонда: 10.12.2021 г.

Срок приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Фонда:
с 13.12.2021 г. по 15.12.2021 г.

Максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев Фонда: 100.00000 (сто) штук.

Имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев:

в оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства и (или) недвижимое имущество и (или) облигации российских хозяйственных обществ, предусмотренные инвестиционной декларацией Фонда.

Минимальная сумма денежных средств, передачей в оплату дополнительных инвестиционных паев которой обусловлена выдача дополнительных инвестиционных паев Фонда:

выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 300 000 (Триста тысяч) рублей. Настоящее условие не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату дополнительных инвестиционных паев Фонда:

Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прага Капитал»

ИНН 7718581523, КПП 693901001

счет № 40701810700000001220 в Банке ГПБ (АО) г. Москва

к/с: 30101810200000000823 БИК: 044525823

Назначение платежа:

оплата дополнительных инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «КОВЧЕГ». Заявка на приобретение инвестиционных паев № ___ от ___/___/___/. Без НДС.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев Фонда удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в

пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

В случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

**Генеральный директор
ООО «УК «Прага Капитал»**



Ковалев Э.Г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прага Капитал» напоминает инвесторам, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционные пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом. Получить подробную информацию о фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков можно по адресу: 172200, Тверская область, Селижаровский район, пгт Селижарово, ул. Ленина, д.3а, и телефону: +7 (495) 902-63-71 управляющей компании или в сети Интернет по адресу: www.pragmacapital.ru