

**СООБЩЕНИЕ**  
**О РАСЧЕТНОЙ СТОИМОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАЯ НА ПОСЛЕДНИЙ РАБОЧИЙ**  
**ДЕНЬ СРОКА ПРИЕМА ЗАЯВОК НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ**  
**ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ**  
**И**  
**О СРОКЕ ОПЛАТЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ, ВЫДАВАЕМЫХ ПРИ**  
**ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ**  
**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прагма Капитал» (Лицензия № 21-000-1-00823 от 06.09.2011 года на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам (ФСФР России)) сообщает о сумме денежных средств (стоимости имущества), на которую выдается инвестиционный пай при выдаче дополнительных инвестиционных паев на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение, а так же о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «КОВЧЕГ» (далее — Фонд) (Правила фонда зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 19.11.2009 г. за № 1640-94163702), выдаваемых при осуществлении преимущественного права на их приобретение.

Расчетная стоимость инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев на 15 декабря 2021 года.

Стоимость чистых активов Фонда на 15 декабря 2021 г. составляет 438 157 463 руб. 60 коп. расчетная стоимость инвестиционного пая составляет 95 427 руб. 92 коп.

Дата начала и окончания **срока оплаты** заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права – с **16.12.2021 г. по 16.03.2022. включительно.**

В соответствии с правилами доверительного управления Фондом в оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства и (или) недвижимое имущество и (или) облигации российских хозяйственных обществ, предусмотренные инвестиционной декларацией Фонда.

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 300 000 (Триста тысяч) рублей. Настоящее условие не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

**Сведения о реквизитах транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату дополнительных инвестиционных паев Фонда:**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прагма Капитал»  
ИНН 7718581523, КПП 693901001  
счет № 40701810700000001220 в Банке ГПБ (АО) г. Москва  
к/с: 30101810200000000823 БИК: 044525823

Назначение платежа: оплата дополнительных инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «КОВЧЕГ». Заявка на приобретение инвестиционных паев №\_\_\_ от \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ г. Без НДС.

**Генеральный директор**  
**ООО «УК «Прагма Капитал»**



**Ковалев Э.Г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прагма Капитал» напоминает инвесторам, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционные паи, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Получить подробную информацию о фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков можно по адресу: 172200, Тверская область, Селижаровский район, пгт Селижарово, ул. Ленина, д.3а, и телефону: +7 (495) 902-63-71 управляющей компании или в сети Интернет по адресу: [www.pragmacapital.ru](http://www.pragmacapital.ru)