Прагма Капитал

Инвестиционные фонды недвижимости

Тел./факс: +7 (495) 902-63-71
info@pragmacapital.ru, www. pragmacapital.ru
172200, Тверская область, Селижаровский район, п.г.т. Селижарово, ул. Ленина, д. 3а

# СООБЩЕНИЕ О ДАТЕ СОСТАВЛЕНИЯ СПИСКА ВЛАДЕЛЬЦЕВ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ ДЛЯ ЧАСТИЧНОГО ПОГАШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ БЕЗ ЗАЯВЛЕНИЯ ИМИ ТРЕБОВАНИЙ ОБ ИХ ПОГАШЕНИИ

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Прагма Капитал»**
(Лицензия ФСФР РФ на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00823 от 06 сентября 2011 года)

Сообщает, что по состоянию на **«29» октября 2026 г.** будет составлен список владельцев инвестиционных паев (далее – список владельцев) Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ФОРУМ» (далее – Фонд) (Правила Фонда зарегистрированы в ФСФР России за № 1732-94164699 04 февраля 2010 г.) для частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцами инвестиционных паев требований об их погашении (далее – частичное погашение).

Количество инвестиционных паев, подлежащих частичному погашению, в процентах от общего количества выданных инвестиционных паев указанного фонда на дату составления списка лиц: 20 процентов от общего количества выданных инвестиционных паев Фонда на дату составления списка владельцев.

Дата частичного погашения инвестиционных паев: не позднее **«12» ноября 2026 года.**

Срок, в течение которого осуществляется частичное погашение в соответствии с правилами доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом: Частичное погашение осуществляется в течение 10 рабочих дней с даты составления списка владельцев инвестиционных паев.

Дата начала и дата окончания срока, в течение которого управляющая компания должна осуществить выплаты по погашенным инвестиционным паям в соответствии с правилами доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом: Выплата денежной компенсации в связи с частичным погашением инвестиционного пая без заявления владельцем инвестиционных паев требования о его погашении должна осуществляться в течение 5 рабочих дней со дня погашения инвестиционного пая.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с частичным погашением, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на дату составления списка лиц;

Разъяснения последствий частичного погашения инвестиционных паев для владельцев инвестиционных паев: в результате частичного погашения инвестиционных паев количество инвестиционных паев фонда, принадлежащее каждому владельцу, уменьшится на количество подлежащих погашению инвестиционных паев, определенное на дату составления списка владельцев, и каждому владельцу будет выплачена соответствующая денежная компенсация за погашенные паи. По итогам частичного погашения инвестиционных паев возможно возникновение и изменение дробных частей инвестиционных паев у их владельца. При этом обращение и погашение дробной части инвестиционного пая допускаются одновременно с

Прагма Капитал

Инвестиционные фонды недвижимости

Тел./факс: +7 (495) 902-63-71
info@pragmacapital.ru, www. pragmacapital.ru
172200, Тверская область, Селижаровский район, п.г.т. Селижарово, ул. Ленина, д. 3а

целым инвестиционным паем. Погашение дробной части инвестиционного пая без целого инвестиционного пая допускается только при отсутствии у ее владельца целого инвестиционного пая. Дробная часть инвестиционного пая предоставляет владельцу права, предоставляемые инвестиционным паем, в объеме, соответствующем части целого инвестиционного пая, которую она составляет.

Получить подробную информацию о фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" и нормативными актами в сфере финансовых рынков можно по адресу: 172200, Тверская область, Селижаровский район, пгт Селижарово, ул. Ленина, д.3а, и телефону: +7 (495) 902-63-71 управляющей компании или в сети Интернет по адресу: www.pragmacapital.ru

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления фондом.

Генеральный директор Л.Р. Гусманова